

**1. Accueil**

Le président souhaite la bienvenue aux 21 membres présents et les remercie de leur participation. L'ordre du jour est accepté.

**2. PV de l'AG du 15 juin 2024**

Ce PV, publié sur le site, est accepté

**3. Rapport du président - Jean-Nat KARAKASH**

Ce rapport concernant 2024 se trouve aussi sur le site internet.

**Vue d'ensemble de l'exercice sous revue**

La transition intervenue à la présidence de l'association n'a pas perturbé son fonctionnement et l'AAFR a continué à s'engager conformément à ses buts statutaires.

L'année 2024 a été marquée par une météo peu favorable. Si le résultat est globalement réjouissant, les charges d'entretien des infrastructures pèsent sur les finances de l'association et de nombreux défis restent encore à relever.

**Evolution du nombre de membres**

L'effectif de l'association a progressé de 8 unités pour atteindre 539 membres. Cette évolution positive vient récompenser les efforts de recrutement déployés par le comité afin d'inverser la tendance à l'érosion observée ces dernières années.

**Fonctionnement du comité**

Le comité s'est réuni à trois reprises en 2024. Sa composition a évolué au cours de l'exercice conformément aux décisions entérinées lors de l'assemblée générale du 15 juin, avec les départs à cette date de MM. Pierre-Alain RUMLEY (président), Frédéric CUCHE et Alain TSCHANZ, respectivement l'arrivée de Jean-Nat KARAKASH à la présidence.

Le fonctionnement mis en place repose sur quatre séances annuelles en plus de l'assemblée générale, les affaires courantes étant traitées en continu par voie de circulation et les projets spécifiques étant traités par des groupes de travail. Pour l'heure, ce système donne entière satisfaction.

### **Centre nature et d'interprétation**

Le centre nature et d'interprétation a accueilli le public durant 40 jours d'ouverture pour une fréquentation de plus de 800 visiteurs, en ligne avec celle observée en 2023. L'exposition temporaire du peintre Willy GERBER a été très appréciée, tandis que la maquette interactive a continué à susciter l'intérêt des visiteurs. Il reste toutefois nécessaire de poursuivre la modernisation de l'exposition permanente et les efforts de promotion, afin d'atteindre un plus large public.

### **Abri du Van**

La fréquentation s'est redressée avec 408 nuitées contre 194 en 2023. Ce résultat reste toutefois nettement inférieur aux attentes et confirme la nécessité d'un effort de promotion pour exploiter pleinement le potentiel du lieu en matière d'hébergement. (1'000 nuitées avant le Covid)

### **Animation et communication**

Création d'un dépliant promotionnel de la Ferme Robert qui a servi de support pour le recrutement de nouveaux membres ; un exemplaire a été joint à l'envoi de la lettre aux membres au printemps 2025.

### **Situation financière et infrastructures**

Malgré une hausse des revenus, le résultat financier s'est fortement dégradé en 2024, avec une perte de Fr. 21'732.00 contre un bénéfice de Fr. 5'477.00 l'année précédente. Cette évolution s'explique par des charges d'entretien plus importantes que prévu, sous le double effet de dépenses ponctuelles totalisant plus de 25'000.00 francs et de la hausse des tarifs de maintenance ou autres charges courantes. Si le bilan reste sain malgré la perte enregistrée en 2024, la situation financière de l'association est précaire et ne permettrait pas de faire face à un coup dur sans recourir à une levée de fonds externes.

### **Perspectives**

Le comité s'est fixé des objectifs ambitieux pour 2025 et les années futures, qu'il poursuit avec énergie et enthousiasme. L'appui de tous les membres de l'AAFR est plus que jamais essentiel pour relever les défis qui nous attendent, afin que la Ferme Robert demeure encore longtemps un lieu magique, ouvert au public.

## **4. Comptes 2024 - Francis REYMOND**

Situation satisfaisante, nous avons un capital qui est là mais il nous faut des rentrées d'argent.

<b>Actif immobilisé</b>	Fr. 332'057.00
<b>Actif disponible</b>	Fr. 13'190.00

**Produits :** Les principales rentrées sont représentées par la location de l'établissement et les cotisations des membres. Total des produits : Fr. 54'026.00.

**Charges :** Les principales dépenses sont représentées par les frais d'entretien. Total des charges : Fr. 75'759.00. Nous avons rencontré quelques mauvaises surprises, et, grâce à Laurent BERNASCHINA, nous avons pu trouver des solutions assez favorables.

**Résultat :** Perte de Fr. 21'732.00

Après comptabilisation de la perte, le capital propre se monte à Fr. 81'703.00.

Nous avons un patrimoine extraordinaire. Merci aux anciens du travail qui a été accompli ! Ce qu'il nous faut, c'est des rentrées d'argent. Il est d'ores et déjà prévu de revoir tous les contrats d'entretien.

Les cotisations des membres sont prioritairement destinées au Centre Nature et le loyer doit permettre d'entretenir les parties louées. L'Abri du Van nous coûte plus cher que ce qu'il rapporte, il faut trouver une solution. En cas de frais spéciaux, nous devons chercher des soutiens externes, par exemple auprès de la Loterie Romande.

#### 5. **Budget 2025 - Francis REYMOND**

Le budget 2025 prévoit l'équilibre des comptes. Les locations seront adaptées, l'Abri du Van devrait retrouver ses 1'000 nuitées et les cotisations s'élever à environ Fr. 15'000.00.

Il y aura peut-être quelques charges de plus mais les recettes devraient suivre.

Evidemment, on n'est pas à l'abri d'une panne de machine, le four, par exemple, ce qui occasionnerait une dépense de Fr. 32'000.--. Ces sommes ne sont pas faciles à budgéter.

#### 6. **Elections statutaires**

Tout le comité est renouvelé à l'unanimité. Pas d'opposition.

Denis ROBERT-CHARRUE souhaite Bon Vent et Bonne Chance à ce nouveau comité. Frédéric CUCHE remercie le comité pour la continuation de l'Association et du Centre Nature et d'Interprétation dans le même esprit qu'il a connu lorsqu'il était au comité.

#### 7. **Divers**

Jean-Nat KARAKASH : Problème avec le QRCode qui ne passe pas au scanner sur le dépliant. C'est vraiment fait pour les smartphones mais depuis aujourd'hui on a TWINT.

Quelques questions des membres :

- La Commune ne pourrait-elle pas effectuer le déblaiement de la neige gratuitement ?
- Non, mais on pourrait toujours demander.

- Qu'en est-il des sponsors ?
- Quelques entreprises nous versent environ Fr. 100.00 / année pour nous soutenir mais ce n'est pas possible de trouver des personnes qui nous verseraient environ Fr. 2'000.00 / année. Par contre pour un projet spécial comme la maquette, l'AAFR a été capable de trouver Fr. 180'000.00.
- Est-ce qu'un Club service pourrait apporter quelque chose sur une année ?
- Quand on a un projet, il faut d'abord savoir ce que l'on veut faire et ce que ça coûte, ensuite ce serait aux membres de fournir ce service.

Jean-Nat KARAKASH remercie les personnes qui ont donné du temps et de l'énergie pour la société, en particulier notre webmaster qui a gratuitement mis à jour notre site internet pendant de nombreuses années. Merci à Daniel HENRY !

Daniel HENRY : « Pendant 10 ans j'ai fonctionné en amateur et j'ai vu que la nouvelle mouture avait une allure de pro, bravo à JEAN-NAT KARAKASH !

### **Association de Quartier de la Maladière**

On a reçu un don de cette Association présidée par Laurent BERNASCHNA.

Créée en 1989, son 1<sup>er</sup> objectif était d'assurer la sécurité des élèves qui traversaient la route à la Maladière. Ses objectifs étant atteints, l'Association a pensé à se dissoudre mais à qui remettre sa fortune ? Laurent BERNASCHNA a proposé la Ferme ROBERT et c'est un don de Fr. 23.000 qui nous a été offert.

Aide d'une ampleur moindre mais extrêmement touchante : suite au décès de Madame Elisabeth HIRZEL, qui vivait en suisse alémanique, ses amis ont versé la somme de Fr. 710.00 en son hommage. On reçoit des dons parfois importants de nos membres et on les en remercie chaleureusement.

Merci aux collègues de comité, à Yvan BESOMI qui vient présenter ses œuvres, aux apprentis vitriers auteurs de cette fameuse maquette en verre et aux apprentis charpentiers qui ont fabriqué ce beau socle en bois.

Pour terminer, Pierre GALLAND nous lit un petit texte qui résume le fonctionnement d'association comme la nôtre.

La séance est levée à 12.10

La secrétaire aux PV  
Gilberte Gerber

Le président  
Jean-Nat Karakash

Fleurier, le 14 juin 2025